Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Шестаковской

сельской Думы

в ред. от 04.09.2024 № 40/68

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге**

**1. Общие положения**

Земельный налог (далее налог) устанавливается и вводится в действие главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и решением Шестаковской сельской Думы и обязателен к уплате на территории Шестаковского сельского поселения.

Настоящим Положением устанавливаются налоговые ставки и налоговые льготы на территории Шестаковского сельского поселения в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.1.3. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.4. 0,3 процента в отношении земельных участков:

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.5. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков - организаций**.

Налог и авансовые платежи по налогу, подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

4.1. Кроме, установленных статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий налогоплательщиков, налоговые льготы по уплате налога предоставляются:

4.1.1. Органам местного самоуправления Шестаковского сельского поселения Слободского района Кировской области и органам местного самоуправления Слободского муниципального района;

4.1.2. Муниципальным казенным, бюджетным, автономным учреждениям, созданным муниципальным образованием Шестаковское сельское поселение Слободского района Кировской области и муниципальным образованием Слободской муниципальный район Кировской области;

4.1.3. IT-организациям, осуществляющим деятельность в области информационных технологий, в том числе операторам связи, имеющим аккредитацию Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и относящимся к субъектам малого предпринимательства;

4.2. Налоговые льготы устанавливаются в следующих размерах:

4.2.1. по налогоплательщикам, указанным в подпунктах 4.1.1, и 4.1.2. настоящего положения, в виде полного освобождения от уплаты налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности налогоплательщиков и используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4.2.2. по налогоплательщикам, указанным в подпункте 4.1.3 настоящего положения, в размере 50% от размера налоговых ставок, установленных пунктом 2.1 настоящего положения в отношении земельных участков, находящихся в собственности налогоплательщиков и используемых ими для размещения объектов связи и центров размещения обработки данных;

4.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 4.1. настоящего положения, для получения налоговой льготы предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.